**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**публичных слушаний по проекту приказа министерства строительства Новосибирской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

Новосибирская область, Коченевский район,

р.п. Чик

|  |  |
| --- | --- |
| 06.12.2021 г.  | 10-30ул. Садовая, 2А |

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей рабочего поселка Чик Коченевского района Новосибирской области по проекту приказа министерства строительства Новосибирской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом рабочего поселка Чик Коченевского района Новосибирской области, приказом министерства строительства Новосибирской области от 20.10.2020 № 552 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Чик Коченевского района Новосибирской области», по результатам рассмотрения обращения министерства строительства Новосибирской области от 12. 11. 2021 № 9587-10-03-04/45 «О необходимости проведения публичных слушаний», и постановлением администрации рабочего поселка Чик Коченевского района Новосибирской области от 15.11.2021 № 193 «О проведении публичных слушаний по проекту приказа министерства строительства Новосибирской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» были проведены публичные слушания.

Постановление администрации рабочего поселка Чик Коченевского района Новосибирской области от 15.11.2021 № 193 «О проведении публичных слушаний по проекту приказа министерства строительства Новосибирской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления рабочего поселка Чик от 16.11.2021 № 38.

Публичные слушания по проекту приказа министерства строительства Новосибирской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства проведены 06 декабря 2021 года по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, р.п. Чик, Садовая, д.2А.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту приказа министерства строительства Новосибирской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, были заслушаны замечания и предложения участников публичных слушаний.

До проведения публичных слушаний предложений и замечаний общественности не поступало.

По результатам публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту приказа министерства строительства Новосибирской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту приказа министерства строительства Новосибирской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со ст. 28 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, с приказом министерства строительства Новосибирской области от 20.10.2020 № 552 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Чик Коченевского района Новосибирской области».

3. Рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объект капитального строительства по заявлению Алябьева Александра Сергеевича в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:11:050138:26, площадью 1007 кв.м., расположенному по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, р.п. Чик, ул. Потапова, дом 1, запрашиваемый вид разрешенного использования: «Обслуживание жилой застройки (2.7)», с целью размещения здания торгового назначения и стоянки автомобилей.

Председатель Алпеев О.П.

Секретарь Гермик Т.П.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |