

ООО "НИКОЛАЙИИ"

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

**Благоустройство общественной зоны (парк Победы)
по ул. Комсомольская, р. п. Чик Коченевского района
Новосибирской области**

7-ГП

7

2017г.

ООО "НИКОЛАЙИИ"

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

**Благоустройство общественной зоны (парк Победы)
по ул. Комсомольская, р. п. Чик Коченевского района
Новосибирской области**

7-ГП

7

Директор

ГИП

Береснев А.В.

Береснева С.С.

2017г.

Ведомость чертежей основного комплекта

| Лист | Наименование | Примечание |
|------|--|------------|
| 01 | Титульный лист | |
| 02 | Состав проекта | |
| 03 | Общие данные | |
| 04 | Ситуационный план М1:500 | |
| 05 | Схема границ земельного участка М1:500 | |
| 06 | Схема планировочной организации земельного участка М1:1000 | |
| 07 | Разбивочный план М1:500 | |
| 08 | Общий вид | |
| 09 | Общий вид | |
| 10 | Общий вид | |
| 11 | Общий вид | |
| 12 | Общий вид | |
| 13 | Общий вид | |

| | | | | | | 7-ГП | | | |
|------------|----------------|------|------|-------|---------|---|--------|-----------------|--------|
| | | | | | | Благоустройство общественной зоны (парк Победы) по ул. Комсомольская, р. п. Чик Коченевского района Новосибирской области | | | |
| Изм. | Колуч | Лист | №Док | Подп. | Дата | | | | |
| Выполнил | Живило Д.В. | | | | 08.2017 | Эскизный проект | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | Береснев А.В. | | | | 08.2017 | | ЭП | 02 | |
| | | | | | | Состав проекта | | ООО "НИКОЛАЙИИ" | |
| Н.Контроль | Береснева С.С. | | | | 08.2017 | | | | |

Общие данные

Данный эскизный проект генерального плана земельного участка с кадастровым номером 54:11:050131:103 Благоустройство общественной зоны (парк Победы) по ул. Комсомольская, р. п. Чик Коченевского района Новосибирской области разработан на основании муниципального контракта №Ф.2017.363753 от 28.08.2017г.

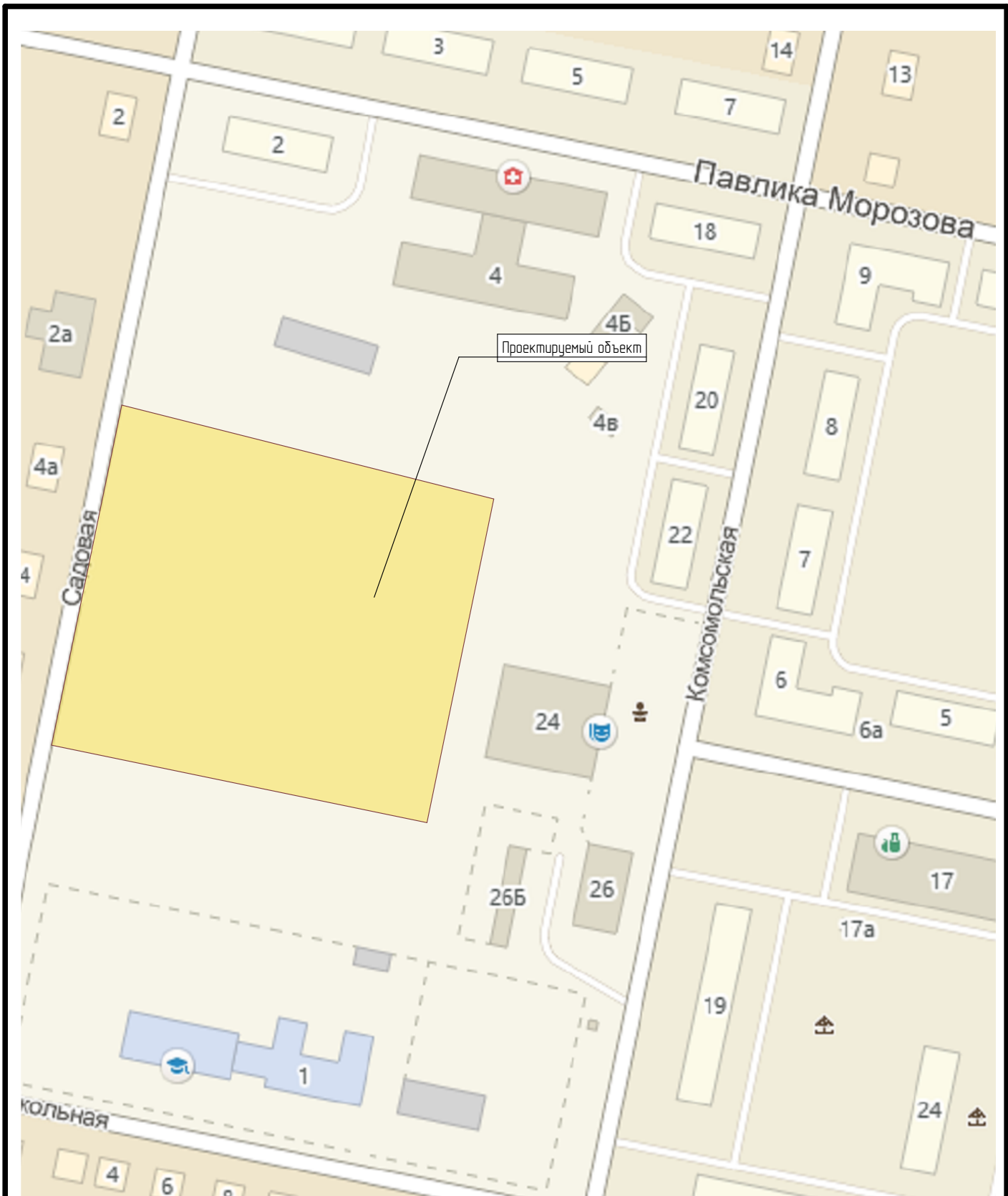
Испрашиваемый земельный участок Благоустройство общественной зоны (парк Победы) по ул. Комсомольская, р. п. Чик Коченевского района Новосибирской области условно граничит:

- с севера земельный участок №54:11:000000:5573;
- с запада земельный участок с кадастровым №54:11:000000:5297; (ул. Садовая)
- с востока земельный участок с кадастровым №54:11:050131:109; (дом культуры)
- с южной земельный участок №54:11:050138:33

Ориентировочная площадь испрашиваемого земельного участка 15 640м². (см. графические материалы листы №04,№05,№06,№07.)

Данный эскизный проект не является основанием для выполнения работ по благоустройству территории.

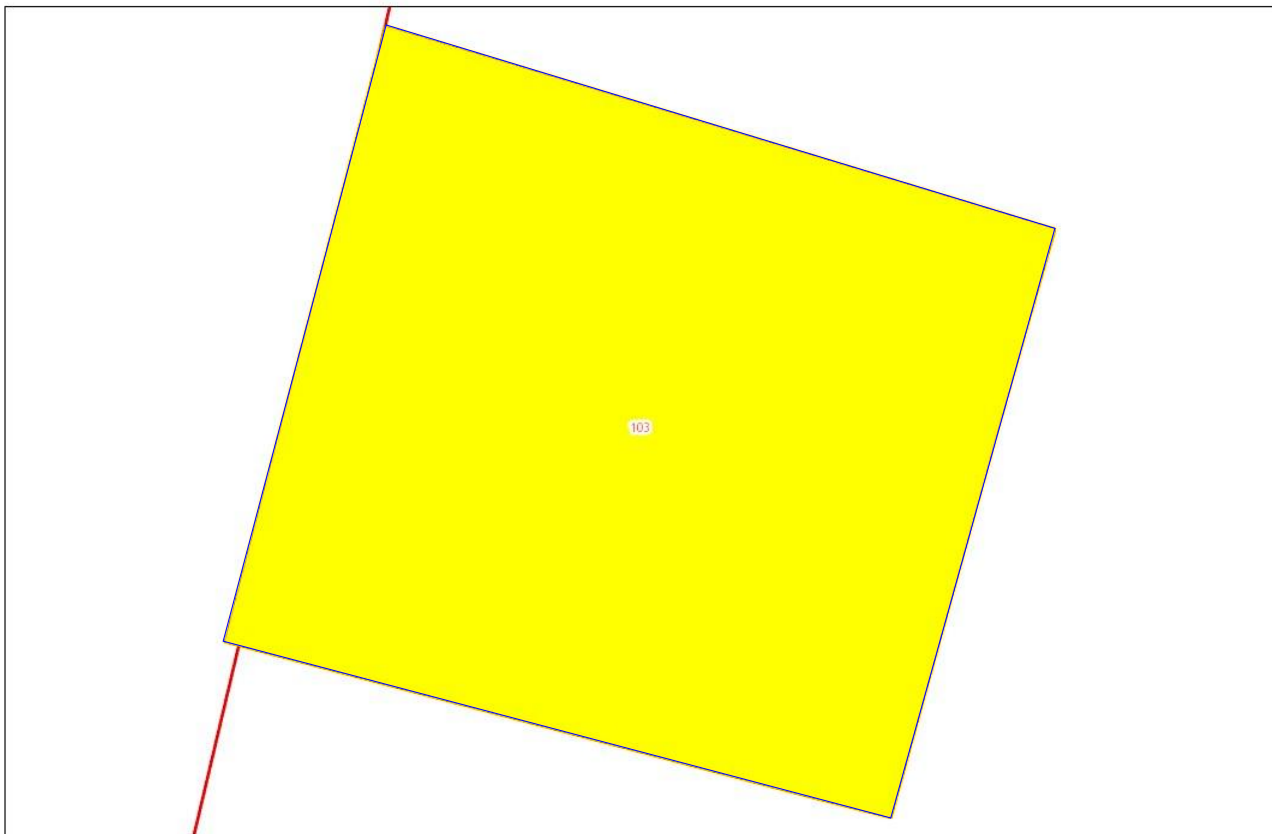
| | | | | | | | | | |
|------------|----------------|------|------|-------|---------|---|-----------------|------|--------|
| | | | | | | 7-ГП | | | |
| | | | | | | Благоустройство общественной зоны (парк Победы) по ул. Комсомольская, р. п. Чик Коченевского района Новосибирской области | | | |
| Изм. | Колуч | Лист | №Док | Подп. | Дата | | | | |
| Выполнил | Живило Д.В. | | | | 08.2017 | Эскизный проект | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | Береснев А.В. | | | | 08.2017 | | ЭП | 03 | |
| | | | | | | Общие данные | ООО "НИКОЛАЙИИ" | | |
| Н.Контроль | Береснева С.С. | | | | 08.2017 | | | | |



| | | | | | | | | | |
|------------|----------------|------|-------|-------|---------|---|-----------------|------|--------|
| | | | | | | 7-ГП | | | |
| | | | | | | Благоустройство общественной зоны (парк Победы) по ул. Комсомольская, р. п. Чик Коченевского района Новосибирской области | | | |
| Изм. | Колуч | Лист | №Док. | Подп. | Дата | Эскизный проект | Стадия | Лист | Листов |
| Выполнил | Живило Д.В. | | | | 08.2017 | | ЭП | 04 | |
| Проверил | Береснев А.В. | | | | 08.2017 | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Н.Контроль | Береснева С.С. | | | | 08.2017 | Ситуационный план М1:500 | ООО "НИКОЛАЙИИ" | | |

План земельного участка

План земельного участка 54:11:0050131:103



ПКК © Росреестр 2010-2015

| | | | | | | | | | |
|------------|----------------|------|------|-------|---------|---|-----------------|------|--------|
| | | | | | | 7-ГП | | | |
| | | | | | | Благоустройство общественной зоны (парк Победы) по ул. Комсомольская, р. п. Чик Коченевского района Новосибирской области | | | |
| Изм. | Колуч | Лист | №Док | Подп. | Дата | | | | |
| Выполнил | Живило Д.В. | | | | 08.2017 | Эскизный проект | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | Береснев А.В. | | | | 08.2017 | | ЭП | 05 | |
| | | | | | | Схема границ земельного участка М1:500 | ООО "НИКОЛАЙИИ" | | |
| Н.Контроль | Береснева С.С. | | | | 08.2017 | | | | |



Экспликация зданий и сооружений

| № п/п | Наименование | Кол-во, шт |
|-------|-------------------------------|------------|
| 1 | Сцена | 1 |
| 2 | Скамья | 100 |
| 3 | Урна для бытового мусора | 20 |
| 4 | Монумент славы | 1 |
| 5 | Существующая детская площадка | 1 |

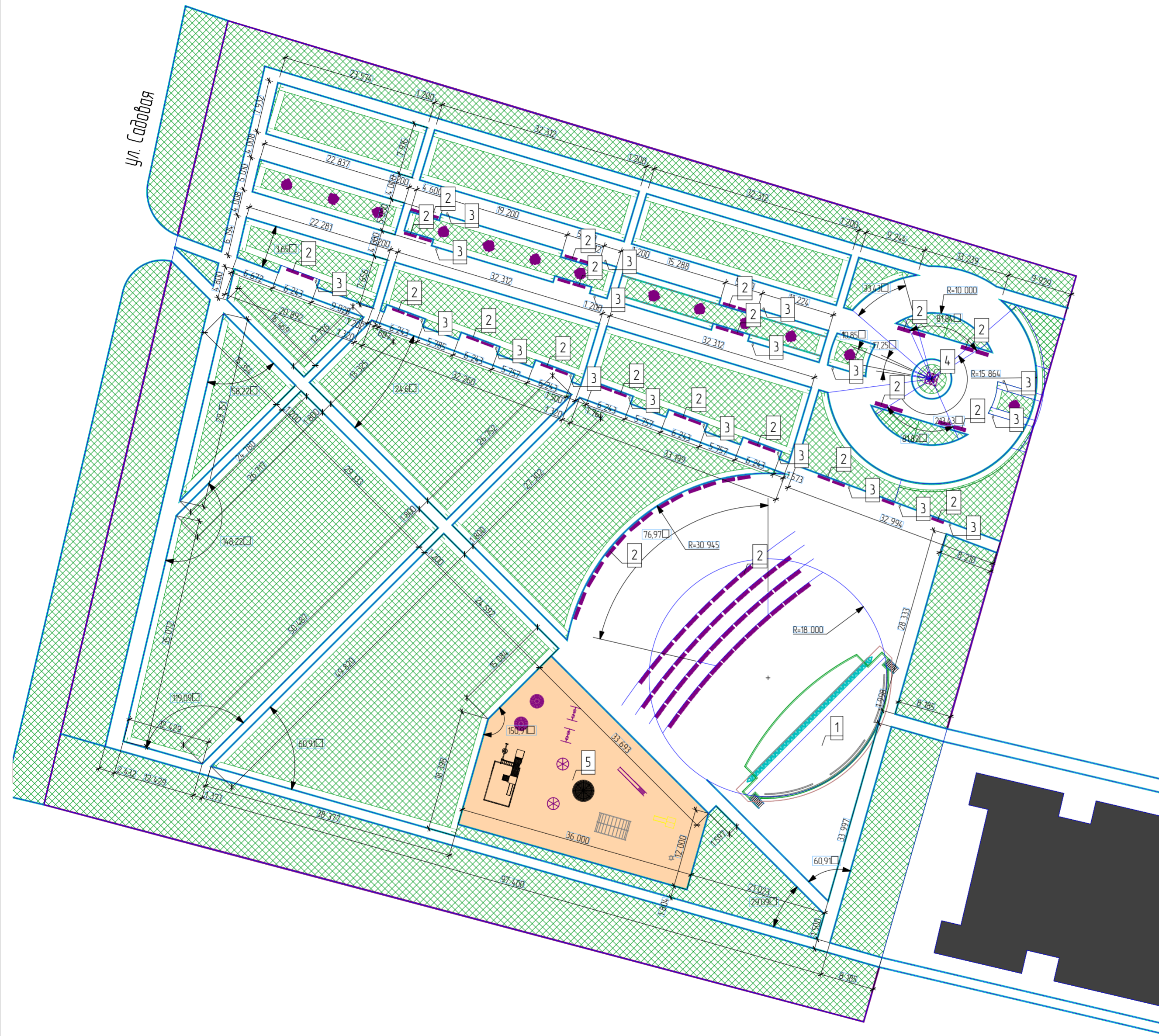
Основные показатели

| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Примечание |
|-------|---|----------|------------|
| 1 | Площадь участка в границе отвода | м2 | 15 640 |
| 2 | Площадь участка в границе благоустройства | м2 | 16 250 |
| 3 | Площадь застройки | м2 | - |
| 4 | Площадь проездов, площадок | м2 | 5019 |
| 5 | Площадь озеленения | м2 | 10 621 |
| 6 | Плотность застройки | % | - |

Условные обозначения

| | Наименование |
|-----|---------------------------------|
| 3 | № позиции по плану |
| --- | Граница благоустройства участка |
| ■ | Покрытие (Асфальт) |
| ■ | Покрытие (тротуарная плитка) |
| ■ | Газон |

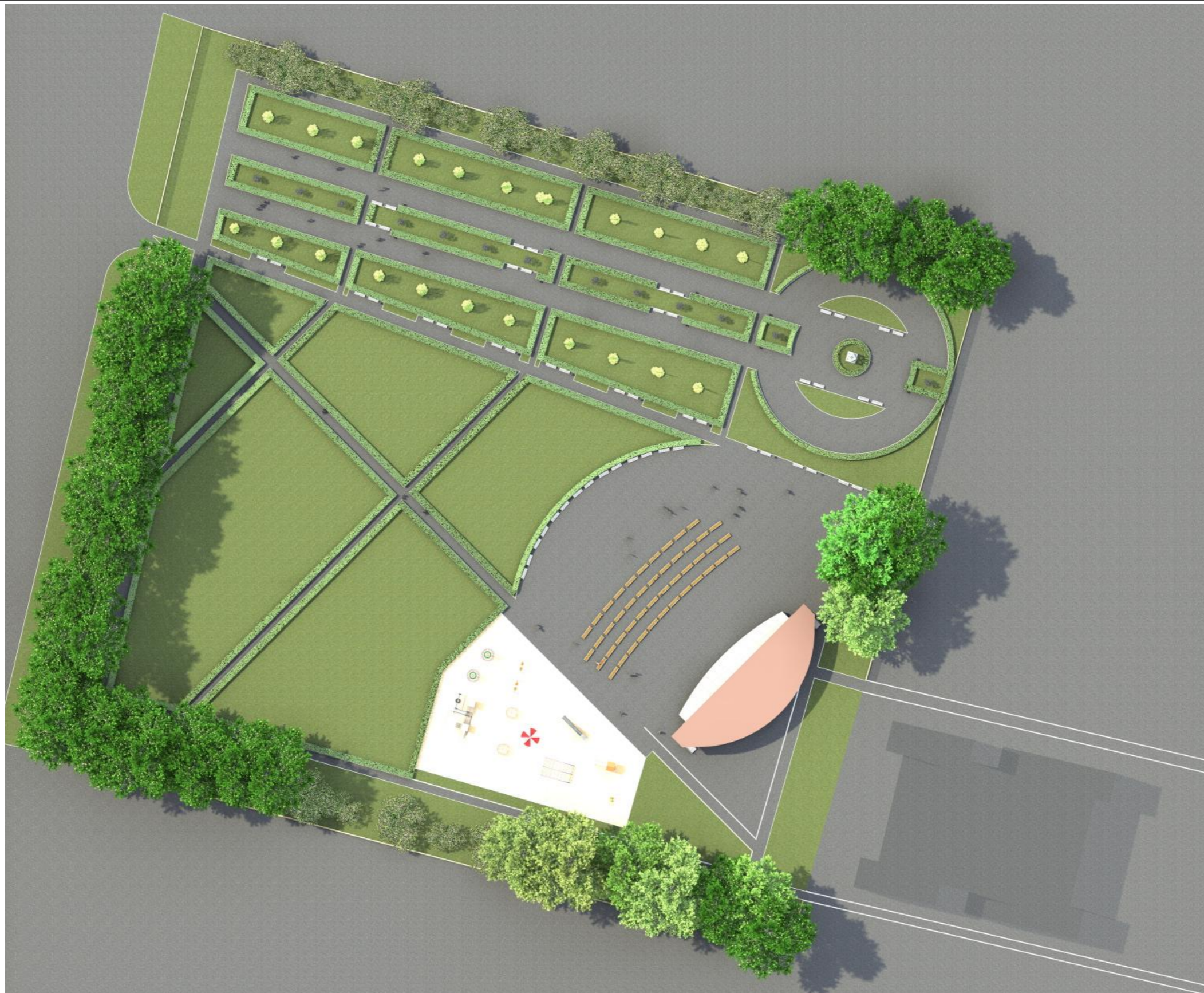
| | | | | | | 7-ГП | | | |
|------------|----------------|------|------|-------|---------|---|-----------------|------|--------|
| | | | | | | Благоустройства общественной зоны (парк Победы) по ул. Комсомольская, р. п. Чик Коченевского района Новосибирской области | | | |
| Изм. | Колуч | Лист | №Док | Подп. | Дата | Эскизный проект | Стадия | Лист | Листов |
| Выполнил | Живило Д.В. | | | | 08.2017 | | ЭП | 06 | |
| Проверил | Береснев А.В. | | | | 08.2017 | Схема планировочной организации земельного участка М1:1000 | ООО "НИКОЛАЙИИ" | | |
| Н.Контроль | Береснева С.С. | | | | 08.2017 | | | | |



Условные обозначения

| | Наименование |
|-----|---------------------------------|
| 3 | № позиции по плану |
| --- | Граница благоустройства участка |
| ■ | Покрытие (Асфальт) |
| ■ | Покрытие (трапезарная плитка) |
| ▨ | Газон |

| | | | | | | |
|--|----------------|------|-------|-------|---------|-----------------|
| 7-ГП | | | | | | |
| Благоустройство общественной зоны (парк Победы) по ул. Комсомольская, р. п. Чук Коченевского района Новосибирской области | | | | | | |
| Изм. | Колч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата | Эскизный проект |
| Выполнил | Жибило Д.В. | | | | 08.2017 | |
| Проверил | Береснева А.В. | | | | 08.2017 | Эп |
| | | | | | | 07 |
| | | | | | | Листов |
| Разбивочный план М1:500 | | | | | | ООО "НИКОЛАЙИ" |
| Н.Контроль | Береснева С.С. | | | | 08.2017 | |



| | | | | | | | | | |
|------------|----------------|------|------|-------|---------|---|----------------|------|--------|
| | | | | | | 7-ГП | | | |
| | | | | | | Благоустройства общественной зоны (парк Победы) по ул. Комсомольская, р. п. Чик Коченевского района Новосибирской области | | | |
| Изм. | Колуч | Лист | №Док | Подп. | Дата | Эскизный проект | Стадия | Лист | Листов |
| Выполнил | Живило Д.В. | | | | 08.2017 | | ЭП | 08 | |
| Проверил | Береснев А.В. | | | | 08.2017 | Общий вид | ООО "НИКОЛАЙИ" | | |
| | | | | | | | | | |
| Н.Контроль | Береснева С.С. | | | | 08.2017 | | | | |



| | | | | | | | | | |
|------------|----------------|------|------|-------|---------|---|----------------|------|--------|
| | | | | | | 7-ГП | | | |
| | | | | | | Благоустройства общественной зоны (парк Победы) по ул. Комсомольская, р. п. Чик Коченевского района Новосибирской области | | | |
| Изм. | Колуч | Лист | №Док | Подп. | Дата | Эскизный проект | Стадия | Лист | Листов |
| Выполнил | Живило Д.В. | | | | 08.2017 | | ЭП | 09 | |
| Проверил | Береснев А.В. | | | | 08.2017 | Общий вид | ООО "НИКОЛАЙИ" | | |
| Н.Контроль | Береснева С.С. | | | | 08.2017 | | | | |



| | | | | | | | | | |
|------------|-------|----------------|------|-------|---------|---|--------|------|----------------|
| | | | | | | 7-ГП | | | |
| | | | | | | Благоустройства общественной зоны (парк Победы) по ул. Комсомольская, р. п. Чик Коченевского района Новосибирской области | | | |
| Изм. | Копуч | Лист | №Док | Подп. | Дата | Эскизный проект | Стадия | Лист | Листов |
| Выполнил | | Живило Д.В. | | | 08.2017 | | ЭП | 10 | |
| Проверил | | Береснев А.В. | | | 08.2017 | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | Общий вид | | | |
| Н.Контроль | | Береснева С.С. | | | 08.2017 | | | | ООО "НИКОЛАЙИ" |



| | | | | | | | | | |
|------------|----------------|------|------|-------|---------|---|----------------|------|--------|
| | | | | | | 7-ГП | | | |
| | | | | | | Благоустройства общественной зоны (парк Победы) по ул. Комсомольская, р. п. Чик Коченевского района Новосибирской области | | | |
| Изм. | Копуч | Лист | №Док | Подп. | Дата | Эскизный проект | Стадия | Лист | Листов |
| Выполнил | Живило Д.В. | | | | 08.2017 | | ЭП | 11 | |
| Проверил | Береснев А.В. | | | | 08.2017 | Общий вид | ООО "НИКОЛАЙИ" | | |
| | | | | | | | | | |
| Н.Контроль | Береснева С.С. | | | | 08.2017 | | | | |



| | | | | | | | | | |
|------------|----------------|------|------|-------|---------|---|----------------|------|--------|
| | | | | | | 7-ГП | | | |
| | | | | | | Благоустройства общественной зоны (парк Победы) по ул. Комсомольская, р. п. Чик Коченевского района Новосибирской области | | | |
| Изм. | Колуч | Лист | №Док | Подп. | Дата | Эскизный проект | Стадия | Лист | Листов |
| Выполнил | Живило Д.В. | | | | 08.2017 | | ЭП | 12 | |
| Проверил | Береснев А.В. | | | | 08.2017 | Общий вид | ООО "НИКОЛАЙИ" | | |
| Н.Контроль | Береснева С.С. | | | | 08.2017 | | | | |



| | | | | | | | | | |
|------------|----------------|------|------|-------|---------|---|----------------|------|--------|
| | | | | | | 7-ГП | | | |
| | | | | | | Благоустройства общественной зоны (парк Победы) по ул. Комсомольская, р. п. Чик Коченевского района Новосибирской области | | | |
| Изм. | Колуч | Лист | №Док | Подп. | Дата | Эскизный проект | Стадия | Лист | Листов |
| Выполнил | Живило Д.В. | | | | 08.2017 | | ЭП | 13 | |
| Проверил | Береснев А.В. | | | | 08.2017 | Общий вид | ООО "НИКОЛАЙИ" | | |
| Н.Контроль | Береснева С.С. | | | | 08.2017 | | | | |